

Descubre cómo obtener mayor rentabilidad de tus edificios

Energía solar en cubiertas industriales, la inversión más limpia y rentable

¿Dispones de cubiertas en naves industriales, pabellones, recintos culturales, auditorios, centros comerciales, aparcamientos, gasolineras o edificios?

Si deseas darle una utilidad rentable a esa superficie, contáctanos sin compromiso, te informaremos de las oportunidades de inversión que tienes delante y te ayudaremos a llevar a cabo tu proyecto de instalación solar. Somos especialistas en el diseño y ejecución de instalaciones de energía solar sobre cubiertas de naves industriales y comerciales.

A través de una Instalación solar fotovoltaica sobre tu cubierta con el fin de generar electricidad para volcarla a la red eléctrica, puedes vender la electricidad generada a la compañía eléctrica a un precio primado muy superior al precio de compra.

Los altos rendimientos económicos que se derivan de esta actividad y la seguridad de la inversión, son las claves de que en España empresas y particulares hayan invertido ya en instalaciones fotovoltaicas con conexión a red con una potencia superior a los 500 MW.

Rentabilidad

La inversión más limpia y rentable

- » En Septiembre de 2008 se aprobó el R.D. 1578/2008 por el cual se fija un nuevo esquema retributivo que se espera que beneficie a los consumidores, al establecer una retribución ajustada a la curva de aprendizaje de la tecnología, lo que se traducirá en un abaratamiento del coste de la electricidad en relación al modelo anterior. También beneficia a los inversores, al aportar predictibilidad de las retribuciones futuras.
 - o **Suelo:** 32 c€/kWh
 - o **Techo:** 32 y 34 c€/kWh (mayores y menores de 20 kilovatios, respectivamente).
- » Estas retribuciones variarán trimestralmente en función del agotamiento de los cupos.
- » La **tarifa regulada** de cada convocatoria se calculará **en función de la demanda que haya existido en la convocatoria anterior**, con bajadas de la retribución si se cubre el cupo completo. Asimismo, podría elevarse la tarifa si en dos convocatorias consecutivas no se alcanza el 50% del cupo.
- » Las variaciones pueden ser de hasta el 10% anual.

Beneficios

Imagen de empresa y Valor añadido

La energía solar aporta a las edificaciones sobre las que se encuentra valor añadido por incrementar el precio de la edificación sobre la que se instala además de diversificar las fuentes de ingresos de la empresa.

Por otro lado, implica una importante mejora de la imagen corporativa. La responsabilidad social corporativa se ha convertido en objetivo prioritario para la mayoría de empresas occidentales. A día de hoy son pocas las entidades que no colaboren en acciones que repercutan positivamente en la sociedad y el medio ambiente.



Implementación

Facilidad para la diversificación de su negocio

A diferencia de las fructíferas huertas solares, las empresas industriales cuentan ya con las cubiertas en sus naves aptas para instalar energía solar. No tener que adquirir terrenos supone un importante ahorro y un recorte en el tiempo final de amortización de la inversión.

Los terrenos industriales ya cuentan con la catalogación necesaria para poner en marcha una instalación fotovoltaica de generación de electricidad; son trámites, tiempo y dinero que se ahorra en comparación con una huerta solar. Además, la exposición y vigilancia de las instalaciones de energía solar es más segura en el entorno de un polígono industrial que en el campo.

Financiación

“Facilidades y respaldo bancario”

Initzia Renovables le respalda a la hora de conseguir una línea de financiación bancaria para su inversión debiendo aportar sólo el 20% del coste de la instalación. Con un periodo de carencia de hasta un año, son los propios ingresos que genera la instalación solar fotovoltaica los que desde el principio cubren las mensualidades del crédito. El resto de condiciones e intereses son lo suficientemente favorables como para que ésta sea una inversión sin riesgos ni costes adicionales.

Amortización

“Proyectos rentables que se pagan solos”

Una instalación de energía solar fotovoltaica genera ingresos que permiten una rápida amortización. La venta de la energía eléctrica generada por los módulos fotovoltaicos produce ingresos anuales garantizados de manera regular durante al menos 30 años.

Además, estos ingresos se incrementan anualmente según el IPC-0,25% hasta el 2012 y el IPC-0,50% a partir de entonces, siendo el periodo de amortización para una instalación fotovoltaica entorno a los 8-10 años. A partir de entonces, se generan beneficios netos.

Seguros y mantenimiento

“Cobertura y seguridad total”

Las instalaciones fotovoltaicas por su simplicidad y fiabilidad requieren un mantenimiento mínimo. Initzia ofrece contratos de mantenimiento que proporcionan total seguridad sobre el funcionamiento óptimo de la instalación.

Además, a través de acuerdos con compañías aseguradoras especializadas que tienen asegurados más de 80 MW en instalaciones fotovoltaicas conectadas a red, cubren cualquier desperfecto o robo de en la instalación, así como pérdidas de producción ocasionada por estos motivos o falta de radiación solar.

Iva y deducción fiscal

“Ventajas fiscales para inversiones medioambientales”

Las instalaciones de energía solar fotovoltaica, se benefician de una deducción de la cuota íntegra del 6% por inversiones medioambientales. Por su parte, el IVA soportado en coste de la instalación, por el hecho de constituir una actividad económica, es recuperado en las liquidaciones de IVA correspondientes.

PÍDANOS ASESORAMIENTO Y EMPIECE A HACER REALIDAD SU INVERSIÓN EN ENERGÍA LIMPIA

